

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SAM WOO HOLDINGS LIMITED

三和集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：2322)

截至二零一零年九月三十日止六個月之 中期業績公佈

三和集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一零年九月三十日止六個月(「本期間」)之未經審核財務報表連同二零零九年同期(「上一期間」)之比較數字。

簡明綜合全面收益表

截至二零一零年九月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		截至九月三十日止六個月 二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
營業額	2	44,256	36,361
銷售成本	4	(43,637)	(27,154)
毛利		619	9,207
其他收入	3	76	1,351
行政費用	4	(11,281)	(7,905)
經營溢利／(虧損)		(10,586)	2,653
融資收入		23	41
融資成本		(2,320)	(1,682)
除稅前(虧損)／溢利		(12,883)	1,012
稅項(支出)／抵免	5	(477)	2,511
期內本公司股東應佔(虧損)／溢利及 綜合全面(虧損)／收益		<u>(13,360)</u>	<u>3,523</u>
每股(虧損)／盈利			
基本及攤薄	7	<u>(0.442港仙)</u>	<u>0.117港仙</u>

簡明綜合財務狀況表
於二零一零年九月三十日

	附註	未經審核 二零一零年 九月三十日 千港元	經審核 二零一零年 三月三十一日 千港元
資產			
非流動資產			
設備及器材		261,728	243,732
遞延稅項資產		484	396
		<u>262,212</u>	<u>244,128</u>
流動資產			
應收賬款及驗收保留金	8	19,293	34,469
按金、預付款項及其他應收款項		6,171	6,620
存貨		10,537	11,015
應收工程合約客戶款項		19,899	29,738
現金及銀行結存			
無限制		9,262	16,064
有限制		46,542	46,519
可收回稅項		—	26
		<u>111,704</u>	<u>144,451</u>
資產總值		<u>373,916</u>	<u>388,579</u>
權益			
資本及儲備			
股本		30,200	30,200
儲備		152,404	165,764
建議期末股息		2,114	2,114
		<u>184,718</u>	<u>198,078</u>
權益總額		184,718	198,078

簡明綜合財務狀況表(續)
於二零一零年九月三十日

	附註	未經審核 二零一零年 九月三十日 千港元	經審核 二零一零年 三月三十一日 千港元
負債			
非流動負債			
長期貸款		54,645	40,843
遞延稅項負債		15,209	15,135
		<u>69,854</u>	<u>55,978</u>
流動負債			
應付賬款及驗收保留金	9	4,726	12,135
應計費用及其他應付款項		5,721	4,648
應付有關連公司款項		158	158
應付董事款項		26,731	23,726
短期貸款		55,004	73,220
長期貸款即期部分		26,539	20,636
應付稅款		465	—
		<u>119,344</u>	<u>134,523</u>
負債總額		<u>189,198</u>	<u>190,501</u>
權益及負債總額		<u>373,916</u>	<u>388,579</u>
流動(負債)／資產淨額		<u>(7,640)</u>	<u>9,928</u>
資產總值減流動負債		<u>254,572</u>	<u>254,056</u>

附註：

1. 編製基準及新增或修訂香港財務報告準則之影響

本未經審核簡明綜合財務報表乃根據歷史成本慣例及香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」以及證券上市規則（「上市規則」）之披露規定而編製。

本期間之簡明綜合財務報表須連同截至二零一零年三月三十一日止年度之財務報表（「二零一零年年度財務報表」）一併閱讀。

除下文所述外，編製本簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與二零一零年年度財務報表所採用者相符一致。

於本期間，本集團首次採納香港會計師公會頒佈之若干修訂準則，該等修訂於二零一零年一月一日或以後開始之會計期間生效。採納該等修訂準則對本集團之經營業績及財務狀況並無影響，亦無導致本集團的會計政策和財務報表的呈列方式產生重大改變。

若干必須於二零一零年七月一日或以後開始之會計期間採用之新增或修訂準則、現有準則之修訂本及詮釋已經頒佈。本集團並無於本期間提早採納該等新增或修訂準則、現有準則之修訂本及詮釋。本集團已開始評估其影響，惟現時未能說明此等變動會否對其經營業績及財務狀況構成重大影響。

本集團並無委聘核數師審閱本期間之中期財務報表。

2. 分類資料

	未經審核			總計 千港元
	截至二零二零年九月三十日止六個月			
	地基工程 千港元	機械及 器材貿易 千港元	船舶租賃 千港元	
收入#	<u>44,256</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>44,256</u>
分類業績	<u>7,162</u>	<u>(3)</u>	<u>(12,611)</u>	<u>(5,452)</u>
企業開支				<u>(5,134)</u>
經營虧損				<u>(10,586)</u>
融資收入				23
融資成本				<u>(2,320)</u>
除稅前虧損				<u>(12,883)</u>
稅項支出				<u>(477)</u>
期內虧損				<u><u>(13,360)</u></u>
資本開支	23,034	-	-	23,034
折舊	<u>2,692</u>	<u>-</u>	<u>2,346</u>	<u>5,038</u>

2. 分類資料(續)

	未經審核			總計 千港元
	截至二零零九年九月三十日止六個月			
	地基工程 千港元	機械及 器材貿易 千港元	船舶租賃 千港元	
收入 [#]	<u> -</u>	<u> -</u>	<u> 36,361</u>	<u> 36,361</u>
分類業績	<u> (5,747)</u>	<u> 202</u>	<u> 13,669</u>	<u> 8,124</u>
企業開支				<u> (5,471)</u>
經營溢利				2,653
融資收入				41
融資成本				<u> (1,682)</u>
除稅前溢利				1,012
稅項抵免				<u> 2,511</u>
期內溢利				<u> 3,523</u>
資本開支	268	-	-	268
折舊	3,273	-	2,981	6,254
撥回應收款減值	<u> (2,233)</u>	<u> -</u>	<u> -</u>	<u> (2,233)</u>

[#] 營業分類之間並無相互銷售。

3. 其他收入

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
出售固定資產之收益	-	1,031
其他收入	<u> 76</u>	<u> 320</u>
	<u> 76</u>	<u> 1,351</u>

4. 按性質劃分之支出

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
燃料成本	2,818	9,065
員工成本，包括董事酬金		
— 工資及薪金	6,251	6,489
— 退休計劃供款	115	123
核數師酬金		
— 上年度超額預提	—	(37)
折舊		
— 自置設備及器材	4,201	5,801
— 租賃設備及器材	837	453
經營租賃租金		
— 辦公室及倉庫物業	1,118	934
— 董事宿舍	948	948
專業費用	2,692	1,437
撥回應收款項減值	—	(2,233)
維修及保養	1,125	2,755
建築合約成本 (附註)	28,703	—
船舶管理費用	468	2,537
其他	5,642	6,787
	<u>54,918</u>	<u>35,059</u>
銷售成本及行政費用總額		

附註：包含10,553,000港元員工成本(截至二零零九年九月三十日止六個月：無)。

5. 稅項支出／(抵免)

香港利得稅已就本期間估計應課稅溢利按16.5% (二零零九年九月三十日：16.5%) 之稅率計提撥備。

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
香港利得稅		
當期稅項	491	—
遞延稅項	(14)	(2,511)
	<u>477</u>	<u>(2,511)</u>

6. 股息

董事不建議派付本期間之股息(截至二零零九年九月三十日止六個月：無)。

7. 每股(虧損)／盈利

每股基本及攤薄(虧損)／盈利乃根據以下資料計算。

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
股東應佔(虧損)／溢利	<u>(13,360)</u>	<u>3,523</u>
已發行股份數目	<u>3,020,000,000</u>	<u>3,020,000,000</u>
每股基本及攤薄(虧損)／盈利	<u>(0.442港仙)</u>	<u>0.117港仙</u>
8. 應收賬款及驗收保留金		
	未經審核	經審核
	二零一零年	二零一零年
	九月三十日	三月三十一日
	千港元	千港元
應收賬款		
— 第三方	24,568	40,604
— 有關連人士	40	40
	<u>24,608</u>	<u>40,644</u>
應收驗收保留金	<u>2,955</u>	<u>2,095</u>
	<u>27,563</u>	<u>42,739</u>
減：減值撥備	<u>(8,270)</u>	<u>(8,270)</u>
	<u>19,293</u>	<u>34,469</u>

本集團船舶租賃及工程業務之信貸條款均個別與其貿易客戶磋商。就程租賃船舶而言，運費一般於貨物卸載前支付。有關工程業務之應收賬款及驗收保留金乃根據各合約條款結算。

8. 應收賬款及驗收保留金(續)

於二零一零年九月三十日，應收賬款及驗收保留金之賬齡分析如下：

	未經審核 二零一零年 九月三十日 千港元	經審核 二零一零年 三月三十一日 千港元
0至90日	7,613	22,789
91至180日	-	11,640
181至365日	11,640	-
一年以上	8,310	8,310
	<u>27,563</u>	<u>42,739</u>

9. 應付賬款及驗收保留金

結餘已計入應付驗收保留金279,000港元(二零一零年三月三十一日：197,000港元)。其餘應付賬款賬齡分析如下：

	未經審核 二零一零年 九月三十日 千港元	經審核 二零一零年 三月三十一日 千港元
0至90日	2,247	10,436
91至180日	801	101
181至365日	7	9
一年以上	1,392	1,392
	<u>4,447</u>	<u>11,938</u>

管理層討論及分析

財務摘要

在本期間，本集團錄得44,300,000港元營業額，較上一期間的36,400,000港元增加22%。惟本期間錄得12,900,000港元除稅前虧損，反觀上一期間卻獲得1,000,000港元除稅前溢利，主要因為船舶租賃業務表現未如理想，並未為本集團收入作出貢獻。行政費用由上一期間7,900,000港元，增加3,400,000港元至本期間的11,300,000港元，主要由於上一期間撥回應收帳撥備，降低上一期間的行政費用，以及本期間的專業費用增加。本期間的融資成本由上一期間的1,700,000港元增加35%至2,300,000港元，主要因為添置地基工程相關機械及器材、以及為建築業務經營資金而增加借貸所致。

業務回顧及展望

船舶租賃

船舶租賃業務於本期間經歷困難時刻，業務表現未能達標亦未能為本集團收入作出貢獻，致使此分類業務錄得12,600,000港元虧損。此分類業務自上年度起面對租賃租金下調以及使用率下跌，在本期間，由於工程機械設備的運輸需求下降，營業額進一步受壓。此外，受到金融海嘯，加上二零一零年初墨西哥灣漏油事件後，美國政府禁止離岸探勘油井活動，引致離岸探勘設備的運輸需求在二零零九年和二零一零年大幅下跌。

惟最近船舶租賃業務的價格和使用率已開始有回穩跡象。最近兩個月以來，船舶租賃服務的查詢增加，且內容較為具體，包括要求提供運輸操作的技術資料。且經參考船舶租賃業務主要經營者提供的市場公開資訊，亦與上述觀察吻合。本集團正在與向本集團查詢租賃Asian Atlas貨船的客戶洽商。而且，美國政府亦剛於二零一零年十月撤銷有關離岸探勘的禁令。

本集團會繼續注視全球經濟及船舶租賃市場的狀況，密切留意船舶租賃市場的最新價格走向。有見及此復甦景象，本集團將會繼續在船舶租賃業務開拓機會，亦有可能參與相關的投資項目。本集團會抓緊成本控制措施以提高持續經營能力，同時，繼續提昇其品牌以增強在船舶租賃市場的地位。

地基工程及機械及器材貿易

隨著本地經濟持續復甦，多項大型基建項目陸續公佈，本集團已積極投入投標工作。惟本集團在工程價格上面對激烈競爭，且工程成本亦正在上漲。在本期間，競爭對手以低標價爭取擴大市場份額，使本集團在投標價格上面對激烈競爭。考慮到以上情況以及營運工程項目的潛在風險，本公司投標建築項目時繼續一貫謹慎態度，避免承接虧損的項目，以保留財政實力。在本期間，本集團繼續上年度已承接工程的施工，而尚未承接到新工程。

在本期間，地基工程業務錄得44,300,000港元的營業額，扣除公司固定開支及融資成本前的經營溢利為7,200,000港元。機械及器材貿易則並無錄得收入。

於本期間結束後，本公司簽訂有條件的協議，出售地基工程及機械及器材貿易業務。詳情請參閱下文結算日後事項一節。

流動資金、財務資源、資本結構及負債比率

本集團一般以產自內部的資源及銀行信貸額應付營運資金需求。於二零一零年九月三十日，本集團持有現金及銀行結存55,800,000港元(二零一零年三月三十一日：62,600,000港元)及總借貸162,900,000港元(二零一零年三月三十一日：158,400,000港元)。於二零一零年九月三十日，短期貸款、長期借貸之即期部份及應付董事款項為108,300,000港元(二零一零年三月三十一日：117,600,000港元)。於本期間末，本集團之負債比率(按借貸淨額除以權益總額計算)為58.0%(二零一零年三月三十一日：48%)。

本集團之借貸主要以浮動利率計算利息。

本集團業務主要以港元及美元計值，而其收入、開支、現金及銀行結存、借貸、其他財務資產及負債主要以港元及美元為單位。於本期間，本集團並無重大外匯風險，因而並無採用任何對沖金融工具。

資產抵押

於二零一零年九月三十日，根據融資租賃持有及就長期銀行貸款而予以抵押的設備及器材賬面淨值分別為96,800,000港元(二零一零年三月三十一日：75,000,000港元)及4,900,000港元(二零一零年三月三十一日：5,100,000港元)。若干銀行融資乃以46,500,000港元(二零一零年三月三十一日：46,500,000港元)之銀行存款作抵押。

僱員及薪酬政策

於二零一零年九月三十日，本集團共聘用約115名員工（不包括董事），並按員工之個別工作性質及表現向其提供具競爭力之薪酬待遇。

或然負債

自上一份截至二零一零年三月三十一日止年度年報刊發以來，本集團之或然負債並無重大變動。

結算日後事項

本公司與本公司的一位主要股東Actiease Assets Limited於二零一零年十月八日簽訂出售協議（「出售協議」）及於二零一零年十一月五日簽訂補充協議，有關於本公司出售Sam Woo Group Limited（「SWG」）全部股本及於交易完成（「交易完成」）日期SWG及其附屬公司結欠本公司的貸款，代價為140,000,000港元（「出售事項」）。本公司根據出售協議於二零一零年十月收妥7,000,000港元作為首筆訂金。

根據上市規則，出售事項構成本公司的一項主要及關連交易，須於股東特別大會上經由獨立股東批准，方可作實。詳情請參閱本公司於二零一零年十月八日及於二零一零年十一月五日刊發的公告，及本公司於二零一零年十一月十六日刊發的通函。

SWG乃本公司全資擁有之附屬公司。為速成出售事項，本公司將進行重組（「重組」），在重組後，SWG將會成為控股公司，其下控股包括現時在本集團中從事地基工程、及地基工程機械及器材貿易的附屬公司，以及幾家不活躍的附屬公司（統稱為「出售集團」），而本集團將繼續從事船舶租賃為主要業務。當交易完成，出售集團的成員公司將不再為本公司的附屬公司，本公司於出售集團不再持有股權。因此，出售集團的財務業績、資產及負債將不會再綜合計入本集團於交易完成後的財務報表。

根據出售協議，交易完成取決於（其中包括）以下條件的達成：(1)完成重組；(2)於股東特別大會上取得本公司獨立股東批准出售協議及據此擬進行的交易，以及批准建議特別股息；及(3)完成解除所有由本公司為出售集團成員提供的公司擔保。於本公告日期，由於上述條件尚未達成，所以出售事項仍未達致無條件，即出售事項尚未完成交易。

董事會建議(惟有待交易完成及於股東特別大會取得本公司獨立股東批准方可作實)向本公司合資格股東派發約140,000,000港元的建議特別股息。本公司將從儲備中以現金支付建議特別股息。

出售集團於二零一零年九月三十日(假設已完成重組)的未經審核綜合淨資產值如下：

	未經審核 於二零一零年九月三十日 千港元
資產總值	270,350
負債總額	192,031
淨資產值	<u>78,319</u>

購買、出售或贖回本公司股份

本公司或其任何附屬公司於本期間概無購買、出售或贖回本公司任何上市股份。

企業管治

除概無主席及行政總裁之書面職責範圍區分外，本公司於本期間一直遵守上市規則附錄十四內《企業管治常規守則》所載之守則條文。有關本公司企業管治慣例之進一步詳情已載於本公司截至二零一零年三月三十一日止年度之年報所載之企業管治報告。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十載列之《董事進行證券交易的標準守則》作為其本身之守則，以應用於本公司及其附屬公司之董事以及可能擁有股價敏感資料之本集團僱員之證券交易。經對全體董事作特定查詢後，彼等確認於本期間一直遵守有關守則。

審核委員會之審閱

由三名獨立非執行董事組成之審核委員會已審閱本集團本期間之未經審核綜合財務報表。

承董事會命
三和集團有限公司
主席
劉振明

香港，二零二零年十一月二十五日

於本公佈日期，執行董事為劉振明先生、劉振國先生、劉振家先生、梁麗蘇女士、許錦儀先生及陳晨光先生；非執行董事為趙錦均先生；以及獨立非執行董事為李鵬飛博士、王世全教授及黃翠瑜女士。

* 僅供識別